**ПРАВИЛА  
внутреннего распорядка в общежитии**

**Оршанского колледжа учреждения образования  
«Витебский государственный университет имени П.М. Машерова»**

**ГЛАВА 1   
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Правила внутреннего распорядка в общежитии Оршанского колледжа учреждения образования «Витебский государственный университет имени П.М. Машерова» (далее - Правила внутреннего распорядка в общежитии Оршанского колледжа) разработаны в соответствии с законодательством Республики Беларусь, Правилами внутреннего распорядка для работников и учащихся Оршанского колледжа и иными локальными нормативными правовыми актами Оршанского колледжа.
2. Правила внутреннего распорядка в общежитии Оршанского колледжа устанавливают режим работы общежития, права, обязанности и ответственность проживающих и обязательны для исполнения всеми проживающими.
3. Жилые помещения в общежитии колледжа предназначены для временного проживания иногородних обучающихся дневной формы получения образования, работников колледжа.
4. Правила внутреннего распорядка в общежитии являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии.
5. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

**ГЛАВА 2   
ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ЗАСЕЛЕНИЕ В ОБЩЕЖИТИЕ**

1. Заселение в общежитие обучающихся, работников колледжа производится приказом директора колледжа на основании заявления обучающегося, договора, заключенного между администрацией учебного заведения и обучающимся, работником колледжа, решения жилищно-бытовой комиссии и медицинской справки о прохождении медицинского осмотра.
2. Заселение в общежитие обучающихся производится накануне учебного года, не ранее 31 августа, и по мере необходимости в течение учебного года.
3. Лица, вселяемые в общежитие, обязаны лично предъявить заведующему общежитием паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность, и заключенный с Оршанским колледжем договор найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии колледжа (далее - договор найма жилого помещения в общежитии).
4. Вселяемые в общежитие должны пройти инструктаж по пожарной безопасности, охране труда и технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, инструктаж об ответственности за сохранность личного имущества и имущества колледжа и сделать об этом роспись в журналах инструктажей. Инструктаж проводит заведующий общежитием.
5. Вселяемые в общежитие должны быть ознакомлены с Правилами внутреннего распорядка в общежитии колледжа, планом путей эвакуации и своими действиями при чрезвычайных ситуациях под роспись в специальных журналах. Контроль за ознакомлением осуществляет заведующий общежитием.
6. Регистрация по месту пребывания вселяемых в общежитие осуществляется паспортистом колледжа в порядке, установленном Министерством внутренних дел Республики Беларусь. Оплата за регистрацию по месту пребывания производится вселяемыми в установленном порядке.
7. Жилая площадь в общежитии выделяется вселяемому в соответствии с действующими санитарными нормами всем иногородним обучающимся и абитуриентам на срок согласованный с администрацией колледжа.
8. Вселяемому в общежитие указывается предоставляемое ему жилое помещение, выдаётся необходимый инвентарь, оборудование индивидуального пользования,, а также общего назначения, постельные принадлежности, о чём составляется акт прием-передачи имущества на сохранность, пропуск на право входа в общежитие (далее - пропуск).
9. В общежитии действует пропускная система. Проход в общежитие проживающих осуществляется по пропускам, выдаваемым администрацией общежития.
10. Право беспрепятственного прохода в общежитие предоставлено должностным лицам, указанным в специальном списке, утверждённом директором колледжа.
11. Обучающиеся, проживающие в общежитии, при необходимости могут быть переселены из одной комнаты в другую на основании решения жилищно-бытовой комиссии, по ходатайству: совета профилактики, совета общежития, социально-педагогической и психологической службы, кураторы учебной группы.
12. Выселение из общежития производится в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
13. Педагогические и иные работники колледжа имеют право требовать выполнения проживающими Правил внутреннего распорядка в общежитии колледжа.
14. Правила внутреннего распорядка в общежитии колледжа размещаются на информационных стендах общежитий.

**ГЛАВА 2  
ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ В ОБЩЕЖИТИИ**

1. Для обеспечения порядка в общежитии и в целях создания безопасных условий для проживания в общежитии устанавливается пропускной режим.
2. Вход в общежитие для проживающих открыт с 6.00 до 22.00.
3. При выходе из общежития обучающиеся отмечаются под роспись в соответствующем журнале (на вахте) с указанием фамилии, инициалов, времени выхода и прихода.
4. При отъезде из общежития (на выходные, праздничные, каникулярные дни, среди учебной недели) обучающиеся отмечаются под роспись в соответствующем журнале (у воспитателя общежития, на вахте) с указанием фамилии, инициалов, даты отъезда и адрес пребывания.
5. Несовершеннолетние обучающиеся, находящиеся на государственном обеспечении, информируют о своём местонахождении воспитателя общежития (дежурного вахтера) постоянно (независимо от времени), с обязательной отметкой в индивидуальном журнале под роспись, с указанием фамилии, инициалов, времени выхода и прихода, адреса пребывания.
6. Для отдельных категорий граждан (учителей, врачей, работников правоохранительных органов) устанавливается время посещения с 09.00 до 19.00 часов по согласованию с дежурными воспитателями.
7. Посещение обучающихся, проживающих в общежитии, разрешено только их родителям, законным представителям, при предъявлении документов удостоверяющих личность и по согласованию с дежурными воспитателями.
8. Посетители допускаются в общежитие ежедневно с 9.00 и не позднее 19.00 обязаны покинуть общежитие.
9. Проживающий, пригласивший посетителя, обязан встретить его на вахте и оставить у дежурного свой пропуск. При выходе посетителя из общежития дежурным по общежитию в книге учета посетителей производится отметка о времени его ухода и указываются замечания, при их наличии. Проживающий, пригласивший посетителя, несет ответственность за его своевременный уход из общежития, а также за соблюдение им Правил внутреннего распорядка в общежитии колледжа. К одному проживающему допускается не более 2 (двух) человек одновременно.
10. Во время экзаменационной сессии вход в общежитие разрешается только проживающим, а также их близким родственникам (родителям, детям, братьям, сестрам, дедушкам, бабушкам), при предъявлении документов удостоверяющих личность и по согласованию с дежурными воспитателями.
11. В период кампании по заселению обучающихся вход в общежитие разрешается только лицам, вселяемым в общежитие, иным проживающим, а также их близким родственникам (родителям, детям, братьям, сестрам, дедушкам, бабушкам).
12. Ограничение доступа в общежитие в период между экзаменационными сессиями возможно только по предписаниям соответствующих компетентных органов.
13. При входе в общежитие проживающие обязаны предъявить дежурному по общежитию пропуск, а посетители — паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность, и зарегистрироваться в книге учета посетителей. За утрату пропуска обучающийся может быть привлечен к дисциплинарной или иной ответственности.
14. В период времени с 19.00 до 21.00 часов (время самоподготовки) проживающие обязаны соблюдать тишину и порядок.
15. После 22.00 часов в общежитии должна поддерживаться полная тишина, осветлёнными могут оставаться только коридоры и места общего пользования.
16. Не допускается пребывание посторонних лиц в общежитии в ночное время, за исключением особых случаев и только по согласованию с администрацией.
17. Посетители, не имеющие при себе документов, удостоверяющих личность, и (или) находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, в общежитие не допускаются.
18. Проживающие могут привлекаться к оказанию помощи дежурному вахтёру в целях выполнения пропускного режима. За организацию дежурства учащихся в общежитии ответственность несёт воспитатель.
19. Обучающиеся, проживающие в общежитии, в день окончания учебного года (день последнего экзамена) уезжают из общежития. В отдельных случаях, с письменного разрешения администрации, срок проживания может быть продлён, с учётом сдачи приведенного в порядок жилого помещения, инвентаря, оборудования.
20. Лица, обучавшиеся в учебном заведении и выбывшие из него, подлежат выселению из общежития (ч. 3 ст. 93 Жилищного кодекса Республики Беларусь).

**ГЛАВА 3  
ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ**

1. **Проживающие в общежитии имеют право**:

40.1. пользоваться жилой площадью, помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития в соответствии с их назначением;

40.2. требовать своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели, других предметов домашнего обихода и культурно - бытового назначения (за исключением случаев, когда они повреждены и (или) выведены из строя по вине проживающих или приглашенных ими посетителей), а также надлежащего культурно - бытового обслуживания;

40.3. избирать органы студенческого самоуправления общежития и быть избранными в их состав;

40.4. по согласованию с заведующим общежитием и (или) директором колледжа принимать участие в мероприятиях по улучшению социально-бытовых условий, в организации содержательного досуга и проведении культурно-массовых мероприятий, в оборудовании и оформлении жилых комнат и других помещений общежития;

40.5. участвовать в обсуждении вопросов, касающихся жизнедеятельности проживающих в общежитии;

40.6. вносить в органы студенческого самоуправления общежития, общественные организации, заведующему общежитием и (или) директору колледжа предложения об улучшении работы общежития, организации свободного времени проживающих, развитии и укреплении материальной базы общежития;

40.7. создавать бригады из числа обучающихся, имеющих определённые умения и навыки работы по мелкому ремонту мебели, оборудования инвентаря, выполнению оформительских работ в общежитии;

40.8. получать психологическую помощь со стороны специалистов социально-психологического центра колледжа;

40.9. пользоваться услугами камеры хранения общежития (за вещи, не принятые на хранение, колледж ответственности не несет).

1. Проживающим в общежитии в установленном порядке могут оказываться дополнительные платные услуги.
2. **Проживающие в общежитии обязаны**:

42.1. соблюдать законодательство Республики Беларусь, Правила внутреннего распорядка в общежитии колледжа, Правила внутреннего распорядка для обучающихся колледжа, а также иные локальные нормативные правовые акты колледжа;

42.2. в установленном порядке предоставить документы для регистрации по месту пребывания;

42.3. соблюдать правила пожарной безопасности, техники безопасности и охраны труда, требования законодательства Республики Беларусь о здравоохранении, правила пользования лифтами;

42.4. знать пути эвакуации и свои действия при чрезвычайных ситуациях;

42.5. использовать предоставленную жилую площадь, помещения культурно-бытового назначения, оборудование и инвентарь общежития в соответствии с их назначением;

42.6. бережно относиться к жилым, подсобным и вспомогательным помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;

42.7. экономно расходовать воду, электрическую и тепловую энергию;

42.8. принимать меры по экономии топливно-энергетических и материальных ресурсов колледжа;

42.9. своевременно (до 25 числа каждого месяца) производить оплату за пользование жилым помещением, дополнительное использование электроэнергии, коммунальные и другие услуги в общежитии в соответствии с законодательством Республики Беларусь, договором найма жилого помещения в общежитии и в порядке ими установленном;

42.10. поддерживать чистоту, порядок и надлежащее санитарное состояние в жилых, подсобных и вспомогательных помещениях общежития, ежедневно проводить уборку в занимаемых жилых комнатах и блоке;

42.11. устранять за свой счет повреждения жилого помещения, мебели, а также производить замену поврежденного санитарно-технического оборудования,  вызванные его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей. В случае, если конкретный виновник порчи или кражи имущества колледжа не установлен, то нанесенный ущерб компенсируется за счет средств проживающих в данной комнате, блоке, этаже, общежитии;

42.12. соблюдать порядок организации дежурства на вахте и на этажах общежитий;

42.13. в установленном порядке и соответствующие сроки проходить медицинские осмотры и информировать об этом заведующего общежитием;

42.14. исполнять законные требования педагогических и иных работников колледжа;

42.15. заботиться о своем здоровье, стремиться к нравственному, духовному и физическому развитию и самосовершенствованию;

42.16. уважать честь и достоинство проживающих и работников колледжа;

42.17. вести себя достойно, соблюдать нормы и принципы общественной морали, быть дисциплинированными и соблюдать правила этикета в общежитии и на территории колледжа, а также на улице и в других общественных местах;

42.18. соблюдать тишину в общежитии после 22.00 и находиться в своей комнате;

42.19. принимать все необходимые меры по сохранности личного имущества и имущества колледжа;

42.20. выполнять условия договора найма жилого помещения в общежитии;

42.21. обеспечить возможность осмотра жилой комнаты руководством колледжа, общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества проведение профилактических и других видов работ;

42.22. при освобождении жилой площади в общежитии сдать все имущество, выданное под расписку, заведующему общежитием (другому уполномоченному должностному лицу), привести в надлежащий порядок комнату и другие помещения, которые находились в пользовании проживающего; в случае отсутствия указанного имущества либо его порчи выбывающий из общежития полностью возмещает причиненный ущерб в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативными правовыми актами колледжа;

43. **В помещениях общежития и на территории колледжа проживающим запрещается**:

43.1. нарушать санитарно-гигиенические нормы проживания (сорить и не убирать в комнате и местах общего пользования), правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

43.2. самовольно производить переоборудование и перепланировку помещений общежития;

43.3. самовольно переселяться из одного помещения общежития в другое;

43.4. самовольно переносить имущество, принадлежащее общежитию, из одного помещения в другое;

43.5. устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации общежития;

43.6. нарушать целостность стен;

43.7. наносить на стены, мебель и т.п. какие-либо надписи и рисунки, вывешивать на стены жилой комнаты и мест общего пользования общежития объявления, календари, репродукции и другую полиграфическую продукцию без разрешения заведующего общежитием;

43.8 пользоваться электронагревательными приборами для обогрева помещения, электроприборами для приготовления пищи непосредственно в жилом помещении и другими электрическими бытовыми приборами;

43.9. устанавливать без разрешения администрации общежития дополнительные электроприборы. Холодильники, ноутбуки, компьютеры подлежат регистрации на основании заявления проживающего согласованного с директором колледжа. При пользовании личным холодильником проживающие в общежитии обязаны предоставить справку о его техническом состоянии;

43.10. курить (потреблять) табачные изделия;

43.11. приносить в общежитие и на территорию колледжа, хранить и распивать алкогольные напитки, слабоалкогольные напитки, пиво, распространять, хранить и употреблять наркотические средства, психотропные, токсические и другие одурманивающие вещества, появляться в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;

43.12. приносить в общежитие и на территорию колледжа взрывчатые, легковоспламеняющиеся и токсичные вещества, огнестрельное, газовое и холодное оружие;

43.13. оставлять посетителей в общежитии после 19.00;

43.14. после 22.00 громко разговаривать, шуметь, пользоваться звуковоспроизводящей аппаратурой с нарушением тишины и созданием неудобств проживающим в общежитии;

43.15. выполнять текущий ремонт жилых помещений собственными силами и за собственные средства (побелка потолков, оклейка стен обоями, окраска пола, дверей, оконных переплётов с внутренней стороны, подоконников, радиаторов отопления и т.д.);

43.16. принимать участие в подготовке общежития к новому учебному году, ремонте жилой комнаты, сдавать заведующему общежитием, органам самоуправления жилую комнату в чистоте и порядке перед уходом на каникулы и поокончании учебного заведения;

43.17. находиться в помещениях общежития (актовый зал, спортивные и тренажерные залы и т.п.) без ответственного лица;

43.18. содержать домашних животных, птиц;

43.19. портить имущество колледжа или использовать его не по назначению, совершать действия, нарушающие чистоту и порядок;

43.20. сквернословить;

43.21. находиться в неопрятном виде, а также в одежде и атрибутике субкультур;

43.22. осуществлять торговлю с рук, столиков, лотков и т.п., рекламировать, изучать спрос на продукцию и услуги, оказывать платные услуги (ремонт, прокат, видео- и звукозапись и др.) без разрешения администрации колледжа;

43.23. играть в азартные игры;

43.24. осуществлять кино-, фото- и видеосъемку без разрешения заведующего общежитием или директора колледжа;

43.25. совершать (подстрекать к совершению) действия, которые могут повлечь причинение вреда жизни и (или) здоровью как самих проживающих так и иных лиц, в том числе, но не ограничиваясь нижеуказанным:

* выполнять спортивные упражнения, трюки, проводить спортивные игры самовольно, вне отведенных для этого мест, за исключением проведения в установленном порядке организованных спортивных, культурно-массовых мероприятий;
* толкаться, драться, бороться и т.п.;
* передвигаться с использованием средств транспортного и спортивного назначения (велосипеды, роликовые коньки, скейты и др.);
* бегать по лестницам, перепрыгивать ступени, спускаться по перилам лестниц и т.п.;
* висеть на перилах (в том числе лифтов), подоконниках, ограждениях балконов, перегибаться через них и т.п.;
* сидеть, стоять, лежать на подоконниках, трубах, радиаторах отопления;
* открывать оконные рамы в местах общего пользования, прыгать из окон, проникать (содействовать проникновению) в помещения общежития через окна с использованием тросов, веревок, других подручных средств, взбираться по решеткам, водосточным трубам, другим элементам фасада зданий и т.п.;

43.26. запрещается нахождение лиц противоположного пола в комнатах и блоках

43.27. совершать деяния, за которые законодательством предусмотрена уголовная или административная ответственность, а также иные противоправные деяния.

**ГЛАВА 4  
ОБЯЗАННОСТИ КОЛЛЕДЖА**

44. Колледж обязан:

* 1. после заключения договора найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии колледжа, предоставить проживающему обучающемуся жилое помещение, соответствующее санитарным требованиям к проживанию, с отоплением и освещением, отвечающим соответствующим нормативам с последующей передачей имущества по акту согласно паспорта комнаты;
  2. предоставить в личное пользование проживающему учащемуся исправную мебель, инвентарь, оборудование и постельные принадлежности в соответствии с требованиями, установленными законодательством Республики Беларусь;
  3. обеспечить нормальную эксплуатацию жилого помещения, необходимый тепловой режим в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда, также обеспечить необходимое освещение всех помещений общежития;
  4. обеспечить возможность пользования проживающими социально-бытовыми помещениями (кухнями, умывальными комнатами, туалетами и т.д.);
  5. своевременно производить текущий ремонт мест общего пользования и оперативное устранение неисправностей в системах канализации, электро-, тепло- и водоснабжение общежития;
  6. проводить смену постельного белья согласно санитарным правилам (не реже одного раза в 7 дней);
  7. в период массовых заездов проживающих организовать заселение общежития ежедневно, в т.ч. и в выходные дни;
  8. организовать пропускную систему в общежитии;
  9. при вселении информировать проживающего учащегося о его правах и обязанностях, а также о нормативных документах, связанных с организацией деятельности общежитий учащихся и вносимых в них изменениях;
  10. при выселении принять комнату, имущество и ключи по соответствующему акту;
  11. обеспечить своевременную и быструю эвакуацию проживающих в случаях чрезвычайных ситуаций.

**ГЛАВА 5  
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕЖИТИЕМ**

1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления – Совет общежития, представляющий их интересы.  Совет общежития корректирует деятельность старост этажей (блоков), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за учащимися, организует проведение  культурно-массовой работы. Совет общежития в своей работе руководствуется настоящими правилами.
2. В каждом блоке общежития избирается староста блока, на этаже – старосты малого и большого крыла.
3. Староста этажа (блока) обязан требовать от проживающих в жилом помещении:  
    - точного выполнения Правил внутреннего распорядка в общежитии колледжа;  
    - бережного отношения к находящемуся в жилом помещении имуществу;

- содержания жилого помещения в чистоте;

- выполнения правил противопожарной безопасности, техники безопасности и охраны труда, требования законодательства Республики Беларусь о здравоохранении, правила пользования лифтами.

**ГЛАВА 6**

**ПООЩРЕНИЯ И ДИСЦИПЛИНАРНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРОЖИВАЮЩИХ**

1. За активное участие в мероприятиях по улучшению социально-бытовых условий, в организации содержательного досуга и проведении культурно-массовых мероприятий, оборудовании и оформлении жилых комнат и других помещений общежития, проживающие в общежитии могут поощряться в соответствии с Правилами внутреннего распорядка колледжа и иными локальными нормативными правовыми актами колледжа
2. За нарушение обучающимися, проживающими в общежитии, а также посетителями из числа обучающихся, Правил внутреннего распорядка в общежитии колледжа к ним могут применяться следующие меры дисциплинарного взыскания:

* замечание;
* выговор;
* выселение из общежития;
* отчисление.

Отчисление применяется за систематическое (повторное в течение учебного года) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей обучающимся, если к нему ранее применялись меры дисциплинарного взыскания.

1. Порядок привлечения к дисциплинарной ответственности определен Кодексом Республики Беларусь об образовании, а также Правилами внутреннего распорядка колледжа.

Поводами для привлечения к дисциплинарной ответственности могут служить сообщения местных исполнительных и распорядительных органов, правоохранительных органов, иных государственных органов и организаций, докладные записки педагогических и иных работников колледжа, лиц, осуществляющих охрану помещений колледжа.

Решение о применении меры дисциплинарного взыскания оформляется приказом директора колледжа.

Сведения о применении меры дисциплинарного взыскания заносятся в личное дело обучающегося.

1. Приказом директора колледжа обучающийся может быть лишен места в общежитии за:

* систематическое (повторное в течение учебного года) неисполнение или ненадлежащее исполнение Правил внутреннего распорядка в общежитии колледжа, если к нему ранее применялись меры дисциплинарного взыскания;
* однократное грубое нарушение Правил внутреннего распорядка в общежитии колледжа.

1. Проживающие в общежитии несут полную материальную ответственность за ущерб, причиненный по их вине имуществу колледжа, в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативными правовыми актами колледжа.

Заместитель директора

по воспитательной работе Т.В. Яскевич

Юрисконсульт Е.А. Ткаченко